



Drift og vedlikehold av Forsvarsbygg sin eiendomsportefølje

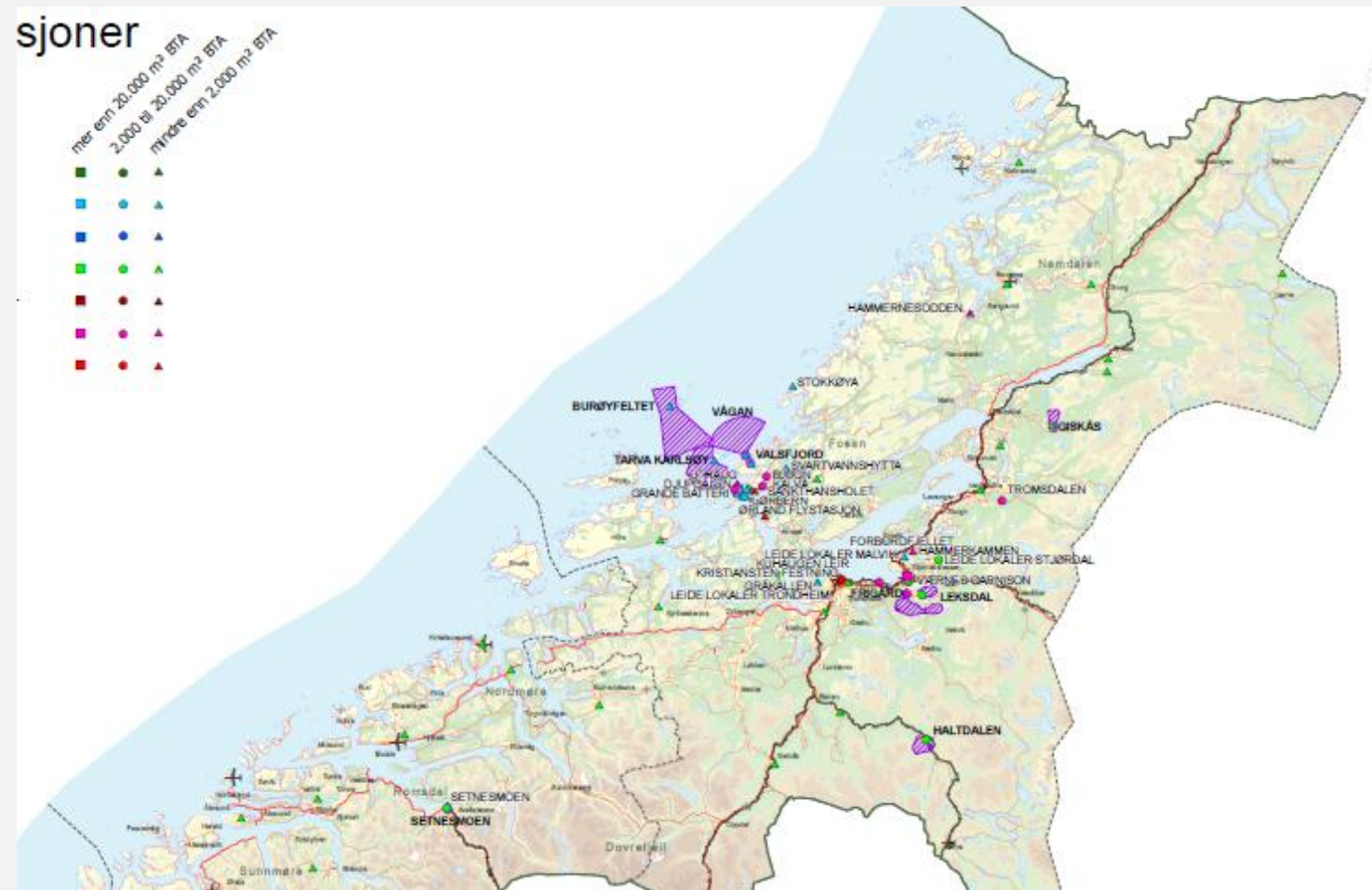
Hans Petter Meisler

Distriktssjef Trøndelag

Forsvarsbygg

Ansvarsområde Forsvarsbygg Region Vest

- 4 baser og leire med hovedvekt på Ørland og Værnes
- 6 større fjellanlegg
- 5 skyte- og øvningsfelt
- 5 festningsverk
- Totalt ca. 500.000 m² bygningsmasse fra Åndalsnes til Nordland



Drift

- Kjøpte tjenester/varer 2025 for 13,5 mill hovedsakelig rammeavtaler
- Oppdukkende 2025, kjøpte tjenester/varer for 24 mill.
 - Eks A, elektro-brannanlegg-reservekraft 7,5 mill (RA)
 - Eks B, vvs-vent-kulde 2 mill (RA)
- Sikringstjenester 2025, kjøpte tjenester/varer for 22 mill.
 - Eks, Service-installering-montering elektroniske sikringskomponenter 6 mill.



Gjennomføring av Vedlikehold

Planlagt vedlikehold gjennomføres som mindre vedlikeholdsprosjekter med egne prosjektledere

- Skal ta vare på og utvikle eksisterende EBA
- Typisk prosjektstørrelse: 0,5 – 10 mnok. 80 – 120 prosjekter
- Årlig vedlikeholdsbudsjett som prioriteres og fordeles. Varierer fra år-til-år, ca 100mnok +/-

I tillegg

- Øremerkede bevilgninger, eksempelvis ENØK-tiltak, el-bil ladere, personell-relatert EBA, miljø m.fl.
- Mindre tilpasningsprosjekter for Forsvaret
- Totalrehabiliteringsprosjekter, 1-2 pr år.

Totalt for 2025: Ca 120 prosjekter, 220mnok.



Foto: Forsvarsbygg

Typiske vedlikeholdsprosjekter

- Bytte og oppgradering av tekniske anlegg (ventilasjon, elkraft, brannvarsling, belysning)
- Bytte av taktekking med etterisolering.
- Bytte av kledning, dører, vinduer, etterisolering, maling.
- Renovering av bad, kjøkken.
- Asfaltering, vegvedlikehold, drenering
- Vegetasjonsbekjempelse, skilting, fjerning av forurensede masser
- Vedlikehold av POL-anlegg (scanning av rør, tanker, komponentbytte)
- Rassikring og fjellsikring
- Rådgivningstjenester

Tiltakene gjennomføres gjennom rammeavtaler eller åpne anbudskonkurranser



Foto: Forsvarsbygg

Ørland & Værnes

Kommende drift- og vedlikeholdsprosjekter



Foto: Forsvarsbygg

Behov	Område	Estimert kunngjøring	Type kontrakt / estimert verdi	Forventet gjennomføring
Riving av gymsal og lager	Ørland	Frist: 19. mars 2026	NS8406 / 1 mill. kroner	Q2 2026
Fjerning av forurensede masser	Værnes	Mars	NS8407 / Uavklart	Q2-Q3 2026
Ventilasjon & tekniske anlegg	Ørland	Mars / april	Eksisterende rammeavtale / 1-3 mill. kroner	Q2-Q3 2026
Vedlikehold av POL-anlegg	Ørland & Værnes	Mars / april	Eksisterende rammeavtale / 4-10 mill. kroner	Q2-Q4 2026
Renovering bad og tekniske rom	Ørland	Mars / april	NS 8407 / 8-12 mill. kroner	Q3-Q4 2026
Bytte av vinduer	Værnes	April / mai	Uavklart / 3 mill. kroner	Q3 2026

Rammeavtaler

Fag	Geografi	Est. Kunngjøring/ kommentar
Service og reparasjon av pumper Trøndelag	Distrikt Trøndelag	Frist: 31.03.2026
Rørlegger tjenester	Distrikt Trøndelag – Ørland/Bjugn og Trondheim/Stjørdal	Frist Ørland/Bjugn: 15.04.2026 Frist Trondheim/Stjørdal: 17.04.2025
Vintervedlikehold	Distrikt Trøndelag – Hammerkammen, Hammernesodden og Bjugn	Q1-2026
Fjellsikring – innvendig og utvendig	Landsdekkende kunngjøring – Geografisk inndeling uavklart	Q1/Q2-2026
Leie og kjøp av telt og plasthaller	Landsdekkende – Inndeling uavklart	Q2-2026
Kontroll av brannalarmanlegg, nødlys og slokkeanlegg	Distrikt Trøndelag	Q4-2026
Byggevarer	Distrikt Trøndelag	Q4-2026/Q1-2027



Forsvarsbygg - Anbud og avtaler

**FORSVARSBYGG**

Grev Wedels plass 5
0151 OSLO
Norge
Org. nummer: 975950662
www.forsvarsbygg.no

Anbud

Informasjon

Avtaler

Planlagte anskaffelser

Status

Pågående

Søk



Mer informasjon om oss:



Følg oss i sosiale medier



Egne leverandørsider på
www.forsvarsbygg.no



Abonner på nyhetsbrev
(Nederst på siden)

Ønsker du at vi presenterer på ditt arrangement? Kontakt oss på: leverandoraktiviteter@forsvarsbygg.no